

MIBO TEHNOART d.o.o. u stečaju

SESVETE

S. Kovačica 2

OIB:69908106720

Zagreb, 02. studenog 2018. godine

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

06 -11- 2018

poštom — neposredno  
u primj. 173 priloga  
pristojba

St-1329/17-40  
St-13297/2017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STEČAJNOJ SUTKINJI

U privitku Vam dostavljam ispunjene obrazac 20, i popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika i pregled imovine i obveza (čl.221, 222 i 223 SZ-a) za stečajnog dužnika MIBO TEHNOART d.o.o. u stečaju za ispitno i izvještajno ročište.

Stečajni upravitelj :

Janko Vidiček

*Janko Vidiček*

Privitak : Obrasci 19 i 20 i

Izvješća po čl. 221,222 i 223

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 34. St-1329/2017-25

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište) MIBO TEHNOART d.o.o., OIB:69908106720, Sesvete, S. Kovačića 2

**TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA**

**I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA**

**TABLICA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Hrvatske vode	28921383001	Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	276,47	Rješenje o ovrsi	276,47	Rješenje o ovrsi
2.	VIPnet d.o.o.	29524210204	Zagreb, Vrtini put 1	62.030,07	Ovrh-4100/13	62.030,07	Ovrh-4100/13
3.	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41	1.951,10	Ovrh-1972/13	1.951,10	Ovrh-1972/13
4.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavenska avenija 6A	2.059.044,33	OV-16178/2010	2.059.044,33	OV-16178/10
			UKUPNO	2.123.301,97		2.123.301,97	

<sup>1</sup>Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

126



Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	HYPO ALPE- ADRIA-BANK d.d.	14036333877	Zagreb, Slavonska avenija 6	ZK odjel Novi Vinodolski, KO 302651 Krmpote	175.000,00 EUR	Ugovor o kreditu broj 014- 51003963	Stan, tavan i parkirno mjesto
2.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6A	ZK odjel Novi Vinodolski, KO 302651 Krmpote	2.059.044,33 kn	Ugovor o kreditu 014- 51008604	Stan, tavan i parkirno mjesto
3.	SANSPORT, Zagreb,	53216035143	Zagreb, Japranska 18	ZK odjel Novi Vinodolski, KO 302651 Krmpote	174.705,00 kn	Ugovor o obavljenim radovima od U-014/11	Stan, tavan i parkirno mjesto

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

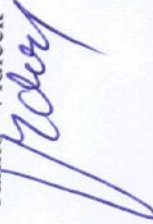
Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum

Zagreb, 02. studenog 2018. godine

Stečajni upravitelj

Janko Vidiček





## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 34 St-1329/2017-25

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište) MIBO TEHNOART d.o.o.,  
OIB:69908106720, Sesvete, S. Kovačića 2

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.09.2018. DO 02.11.2018.g.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nakon otvorenog stečajnog postupka 06.09.2018. godine stečajni upravitelj je preuzeo potrebnu dokumentaciju iz sudskog spisa i dao izraditi pečat stečajnog dužnika. Na Državnom zavodu za statistiku ishodio je za stečajnog dužnika dobivanje Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.

Dužnik je vlasnik nekretnine – stana u KO Krmpote, Novi Vinodolski a u posjed stana je stečajni upravitelj stupio 17.10.2018. godine. Stečajni dužnik nema zaposlenika, nema naplativih potraživanja i u posjedu tuđe imovine a vlastite imovine nema u posjedu drugih fizičkih ili pravnih osoba. Isto tako dužnika nema sudskih postupaka pred sudovima i drugim tijelima.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana.

Zaključenje stečajnog postupka moguće nakon unovčenja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i namirenja stečajnih vjerovnika.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od :

Redni Broj	Naziv predmeta stečajne mase	Početna vrijednost predmeta stečajne mase (kn)	Oznaka za identifikaciju predmeta stečajne mase
1.	Stan površine 48,56 m2 koji se sastoji od loggie, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, kupaonice i spavaonice i parkirnog mjesta, N. Vinodolski, Smokvica, Krčevina 9	650.000,00	ZK Novi Vinodolski, KO 302651, Krmpote, ZK ul. 2032, k.č. 818/4, čhv 93, 334 m2, suvlasnički dio 1974/10000
2.	Tavan površine 53,83 m2 na istoj adresi kao pod točkom 1.	320.000,00	ZK Novi Vinodolski, KO 302651, Krmpote, ZK ul. 2032, k.č. 818/4, čhv 93,334 m2, suvlasnički dio 2188/10000
	UKUPNO	970.000,00	

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 20. studenog 2018. godine.

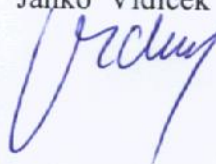
Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta slijedi procjena nekretnine i prodaja elektroničkom javnom dražbom.

Mjesto i datum

Zagreb, 02. studenog 2018. godine

Stečajni upravitelj

Janko Vidiček





## St-1329/2017

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE DUŽNIKA MIBO TEHNOART d.o.o. u stečaju

Prema članku 221. SZ-a sastavljen je popis predmeta stečajne mase :

Stečajna masa dužnika sastoji se od :

Redni Broj	Naziv predmeta stečajne mase	Početna vrijednost predmeta stečajne mase (kn)	Oznaka za identifikaciju predmeta stečajne mase
1.	Stan površine 48,56 m2 koji se sastoji od loggie, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, kupaonice i spavaonice i parkirnog mjesta, N. Vinodolski, Smokvica, Krčevina 9	650.000,00	ZK Novi Vinodolski, KO 302651, Krmpote, ZK ul. 2032, k.č. 818/4, čhv 93, 334 m2, suvlasnički dio 1974/10000
2.	Tavan površine 53,83 m2 na istoj adresi kao pod točkom 1.	320.000,00	ZK Novi Vinodolski, KO 302651, Krmpote, ZK ul. 2032, k.č. 818/4, čhv 93, 334 m2, suvlasnički dio 2188/10000

St-1329/2017

POPIS VJEROVNIKA STEČAJNOG DUŽNIKA MIBO TEHOART d.o.o. u stečaju

Stečajni upravitelj na osnovu članka 222. SZ-a sastavio je popis dužnikovih vjerovnika prema zaprimljenim prijavama tražbina za ispitno ročište :

## 1. STEČAJNI VJEROVNICI

Redni Broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Osnova prijavljene tražbine
1.	Hrvatske vode OIB:28921383001	276,47	Rješenje o ovrsi
2.	VIPnet d.o.o. OIB:29524210204	62.030,07	Ovrv-4100/13
3.	Zagrebački holding d.o.o. OIB:85584865987	1.951,10	Ovrv-1972/13
4.	H-Abduco D.O.O. Oib:13667298928	2.059.044,33	OV-16178/2010
	UKUPNO	2.123.301,97	

## 2. RAZLUČNI VJEROVNICI

Redni broj	Naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga upisanog razlučnog prava	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom EUR, KN	Pravna osnova razlučnog prava	Dio imovine na koji se odnosi razl. pravo
1.	HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d. OIB:14036333877	ZK odjel Novi Vinodolski	175.000,00 EUR	Ugovor o kreditu broj 014-51003963	Stan, tavan i parkirno mjesto
2.	H-ABDUKO d.o.o. OIB:13667298928	ZK odjel Novi Vinodolski	2.059.044,33 kn	Ugovor o Kreditu broj 014-51008604	Stan tavan i parkirno mjesto
3.	SANSPORT Zagreb OIB:53216035143	ZK odjel Novi Vinodolski	174.705,00 kn	Ugovor o obavljenim radovima od U-014/11	Stan, tavan i parkirno mjesto



St-1329/2017

PREGLED IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA MIBO TEHNOART d.o.o. u stečaju

Na temelju članka 223. SZ-a stečajni upravitelj daje pregled predmeta stečajne mase i usporedbu vrijednosti procijenjene imovine i dužnikovih obveza kako slijedi :

	Procijenjena vrijednost	Procjena prodaje
1. Stan u Novom Vinodolskom 48,56 m2	650.000,00 kn	500.000,00 kn
2. <u>Tavan iznad stana 53,83 m2</u>	<u>320.000,00 kn</u>	<u>200.000,00 kn</u>
UKUPNO	970.000,00 kn	700.000,00

A) U obrascu 19 priznate su tražbine stečajnih vjerovnika u iznosu 2.123.301,97 kn

Odnos procijenjene vrijednosti imovine dužnika i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika :  
 $970.000,00 \text{ kn} : 2.123.301,97 \text{ kn} = 45,6\%$  zaokruženo 46%

Odnos procijenjene prodajne vrijednosti imovine i priznatih tražbina vjerovnika :  
 $700.000,00 \text{ kn} : 2.123.301,97 \text{ kn} = 32,9\%$  zaokruženo 33%

B) U obrascu 19 različni vjerovnici su prijavili različitih prava u iznosu 175.000,00 EUR-a  
+ 2.233.749,33 kn

$175.000,00 \text{ EUR} \times 7,40 \text{ kn} = 1.295.000,00 \text{ kn}$

+ 2.233.749,33 kn

Različni vjerovnici ukupno 3.528.749,33 kn

Zaključak iz gornjih podataka glasi da se unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika može namiriti dio tražbina različitih vjerovnika dok će stečajni vjerovnici u cijelosti ostati nenamireni.

U Zagrebu, 02. studenog 2018. godine

Stečajni upravitelj :

Janko Vidiček

